

蚌埠医学院学生公寓楼项目 竣工环境保护验收监测报告

建设单位： 蚌埠医学院

编制单位： 合肥海正环境监测有限责任公司

二〇一八年十二月

建设项目竣工环境保护 验收监测报告

项目名称:	蚌埠医学院学生公寓楼项目	
项目地点:	蚌埠医学院校区内东南侧	
建设单位:	蚌埠医学院	
文件结构		
序号	内容	备注
1	验收监测报告表	含附件
2	验收意见	自主验收
3	其他需要说明事项	

二〇一八年十二月

第一部分

建设项目竣工环境保护验收 监测报告表

蚌埠医学院学生公寓楼项目 竣工环境保护验收监测报告表

海正环验字（2018）第（147）号

建设单位：蚌埠医学院

编制单位：合肥海正环境监测有限责任公司

二〇一八年十二月

建设单位法人代表：陶仪声

编制单位法人代表：潘丽丽

项目负责人：陈雪瑶

填表人：李如艳

建设单位：蚌埠医学院

编制单位：合肥海正环境监测有限责任公司

电话：0552-3175432

电话：0551-65894538

传真： /

传真：0551-65894538

邮编： /

邮编：230088

地址：蚌埠医学院新校区院内

地址：合肥市高新区创新大道 2800 号创新产业
园二期 F5 楼 12 层 1206-1211 室

前 言

随着蚌埠医学院办学规模的不断扩大，学生公寓的面积渐渐增大，学校现有学生公寓已不能满足学校全日制在校学生。为此，蚌埠医学院新建了一栋学生公寓楼，以缓解学生住宿严重紧张的状况。蚌埠医学院东临学海路、南临学府路、西侧为安徽财经大学、北临东海大道。本次验收项目（蚌埠医学院学生公寓楼项目）位于蚌埠医学院校区内东南侧。新建项目主体建筑包括学生公寓楼、配电房、供水系统、排水系统、消防系统等。本项目总占地面积为 1500m²，项目建筑面积为 8622.48m²。本次项目实际总投资 1321 万元，其中环保投资 110.2 万元。本项目目前已入住学生 840 人，年运行 280 天。

2014 年 4 月 8 日，蚌埠医学院以《蚌埠医学院关于学生公寓楼项目备案的请示》（院字[2014]33 号）向省教育厅提出请示。随后，省教育厅以《安徽省教育厅关于请予蚌埠医学院学生公寓楼项目备案的函》（皖教秘发[2014]65 号）向安徽省发展和改革委员会提出备案。2014 年 7 月 10 日，安徽省发展和改革委员会以《安徽省发展改革委关于蚌埠医学院学生公寓楼项目备案的复函》（皖发改社会函[2014]643 号）文件对该项目进行备案。2014 年 7 月 23 日，蚌埠医学院编制完成了蚌埠医学院学生公寓楼项目环境影响登记表（以下简称登记表）。2014 年 8 月 1 日，蚌埠市环境保护局对该项目登记表进行了审批。

本次竣工环境保护验收范围是对蚌埠医学院新建的 11# 学生公寓楼进行环保验收。建设项目于 2014 年 11 月开工建设，2015 年 8 月竣工，同年 9 月开始运行，与其联动的环境保护设施一并投入运行。

根据《中华人民共和国环境保护法》（修订）（主席令第 9 号）、《关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》（国务院令第 682 号）、《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的公告》（国环规环评[2017]4 号）、《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类〉的公告》（公告[2018]9 号）等国家有关环保法规，2018 年 9 月 24 日，蚌埠医学院委托合肥海正环境监测有限责任公司对该学校新建学生公寓楼项目开展建设项目竣工环境保护验收监测。

2018 年 9 月 25 日，合肥海正环境监测有限责任公司组织技术人员对该项目进行了实地勘查并查阅了建设单位所提供的有关资料，并检查了污染物治理及排

放、环保措施的落实情况。2018年11月07日~08日，合肥海正环境监测有限责任公司对项目现场进行了监测工作，根据监测结果及环境管理检查情况，编写了《蚌埠医学院学生公寓楼项目竣工环境保护验收监测报告表》。

表一、建设项目基本情况

建设项目名称	蚌埠医学院学生公寓楼项目				
建设单位名称	蚌埠医学院				
建设项目性质	新建√ 扩建 技改 迁建				
占地面积	1500m ²				
建筑面积	8622.48m ²				
环境影响 登记表时间	2014.07	开工建设 时间	2014.11		
运行时间	2015.09	验收现场 监测时间	2018.11.07~11.08		
项目备案 函复部门	安徽省 发展和改革委员会	环境影响登记表 审批部门	蚌埠市 环境保护局		
投资总概算	1500 万元	环保投资总概算	/	比例	/
实际总投资	1321 万元	环保投资	110.2 万元	比例	8.34%
验收监测依据	<p>1、《中华人民共和国环境保护法》（修订），中华人民共和国主席令第 9 号令，2015 年 1 月；</p> <p>2、《关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》，中华人民共和国国务院令第 682 号，2017 年 10 月 1 日实施；</p> <p>3、《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的公告》，国环环评[2017]4 号，2017 年 11 月 20 日；</p> <p>4、《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类〉的公告》，公告[2018]9 号，2018 年 5 月 15 日；</p> <p>5、蚌埠医学院学生公寓楼项目环境影响登记表，2014 年 7 月 23 日；</p> <p>6、蚌埠医学院学生公寓楼项目审批意见，蚌埠市环境保护局，2014 年 8 月 1 日；</p> <p>7、蚌埠医学院提供的有关学生公寓楼项目资料。</p>				

验收监测评价标准、标号、级别、限值	<p>1、废水</p> <p>本次项目主要污水为学生生活废水，废水经化粪池处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表4中三级标准，其中氨氮和总磷执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表1中B级标准。具体限值见表1-1。</p> <p style="text-align: center;">表 1-1 污水排放执行标准 单位：mg/L（pH：无量纲）</p> <table border="1" data-bbox="392 607 1412 960"> <thead> <tr> <th>项目</th> <th>标准类别</th> <th>标准限值（mg/L）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pH</td> <td></td> <td>6-9</td> </tr> <tr> <td>COD</td> <td rowspan="3">《污水综合排放标准》（GB8978-1996） 表4中三级标准</td> <td>500</td> </tr> <tr> <td>BOD₅</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>SS</td> <td>400</td> </tr> <tr> <td>NH₃-N</td> <td rowspan="2">《污水排入城镇下水道水质标准》 （GB/T 31962-2015）表1中B级标准</td> <td>45</td> </tr> <tr> <td>TP</td> <td>8</td> </tr> </tbody> </table> <p>2、噪声</p> <p>噪声排放执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中2类标准。具体见表1-2。</p> <p style="text-align: center;">表 1-2 噪声排放执行标准 单位：dB(A)</p> <table border="1" data-bbox="379 1252 1426 1377"> <thead> <tr> <th>类别</th> <th>昼间</th> <th>夜间</th> <th>标准来源</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2类标准</td> <td>60</td> <td>50</td> <td>《声环境质量标准》（GB3096-2008）</td> </tr> </tbody> </table> <p>3、固体废物</p> <p>项目固废执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其修改单标准。</p>	项目	标准类别	标准限值（mg/L）	pH		6-9	COD	《污水综合排放标准》（GB8978-1996） 表4中三级标准	500	BOD ₅	300	SS	400	NH ₃ -N	《污水排入城镇下水道水质标准》 （GB/T 31962-2015）表1中B级标准	45	TP	8	类别	昼间	夜间	标准来源	2类标准	60	50	《声环境质量标准》（GB3096-2008）
	项目	标准类别	标准限值（mg/L）																								
pH		6-9																									
COD	《污水综合排放标准》（GB8978-1996） 表4中三级标准	500																									
BOD ₅		300																									
SS		400																									
NH ₃ -N	《污水排入城镇下水道水质标准》 （GB/T 31962-2015）表1中B级标准	45																									
TP		8																									
类别	昼间	夜间	标准来源																								
2类标准	60	50	《声环境质量标准》（GB3096-2008）																								
总量控制建议指标	无																										

表二、建设项目基本内容

2.1、建设项目基本情况

(1) 项目名称：蚌埠医学院学生公寓楼项目

(2) 建设单位：蚌埠医学院

(3) 项目性质：新建

(4) 建设地址：建设项目位于蚌埠医学院新校区院内。项目区东临学海路，南靠研究生公寓，西为空地，北为大学生公寓楼。项目地理位置图见附图 1、周边环境概况图见附图 2。

(5) 总平面布置：项目建设一栋地上 6 层的学生公寓楼，每层有 35 个房间，共有 210 间。项目总占地面积 1500m²，总建筑面积 8622.48m²。

(6) 建设投资：建设项目实际总投资 1321 万元，其中环保投资 110.2 万元，占总投资的 8.34%。

(7) 建设规模：公寓楼建筑面积 8622.48m²，占地面积约 1500m²。

(8) 验收范围：本次验收范围是对蚌埠医学院新建的 11#学生公寓楼（6 层）进行竣工环境保护验收。

(9) 入住人数：本项目共可入住 840 人，目前已入住人数为 840 人。

2.2、建设项目基本内容

表 2-1 项目建设情况一览表

工程类别	工程名称	工程内容及规模	实际建设情况
主体工程	学生公寓楼	总建筑面积 8622.48m ²	已建
公用工程	配电房	市政供电，用电量为 150000Kw/a	依托现有
	供水系统	市政供水，用水量为 30000m ³ /a	已建，由校区给水管网的水压直供给
	排水系统	化粪池	已采用雨污分流制，雨水经依托校园内雨水管网排出，生活污水由建筑物外设置的高校一体化生物化粪池预处理排至校内的污水管网
		雨水和污水管网，雨污分流	
	消防系统	室内消防栓等，满足消防需求	已建消防栓给水灭火系统
采暖、制冷	挂壁式空调	已建	
环保工程	废水	化粪池，20000/a	生活污水经化粪池处理后，依托校区内污水管网排至污水处理厂
	噪声	绿化降噪等	已采取绿化降噪等措施
	固废	生活垃圾设置垃圾桶，由环卫部门统一清运	生活垃圾由环卫部门统一清运

表三、主要污染源、污染物处理和排放

3.1、废水污染及主要治理措施

本项目废水主要为学生的生活污水。

处理措施：本项目采用雨污分流，生活污水汇集后排入化粪池进行预处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表4中三级标准，其中氨氮和总磷达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表1中B级标准后通过校区污水管网进入污水处理厂处理。

3.2、噪声污染及主要治理措施

本项目噪声主要来自于挂壁式空调、配电房等设备噪声。

处理措施：已采用建筑隔声、绿化降噪等措施减少对环境的影响。

3.3、固体废物污染及主要治理措施

本项目产生的固废主要是入住学生产生的生活垃圾。

处理措施：生活垃圾经垃圾桶集中收集后，由环卫部门统一清运处理。

3.4、环境保护投资

建设项目实际总投资1321万元，其中环保投资110.2万元，占实际总投资的8.34%。详见下表3-1。

表3-1 项目环保设施投资一览表

项目名称	环保设施、设备	环保实际投资(万元)
废水治理	化粪池、雨污管网铺设	100
噪声治理	基础隔声、绿化降噪等	10
固废治理	垃圾桶等	0.2
合计		110.2

3.6、环保“三同时”制度落实情况

表 3-2 建设项目环境保护“三同时”验收一览表

污染类型	污染源	污染物	预期效果	实际落实情况
废水	生活污水	COD、 BOD ₅ 、 NH ₃ -N 等	达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准，其中氨氮和总磷排放达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表 1 中 B 级标准	经核查已落实。本项目已建化粪池和雨污管网，生活污水经化粪池处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准，其中氨氮和总磷排放达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表 1 中 B 级标准后通过市政污水管网进入污水处理厂处理。验收监测期间，生活废水满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中的三级标准，其中氨氮和总磷排放满足《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表 1 中 B 级标准
噪声	空调、配电房等噪声		/	经核查已落实。本项目已通过墙体隔声、绿化降噪等措施来降低噪声排放。验收监测期间，项目区噪声执行并满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类标准
固废	生活垃圾		由环卫部门统一清运处理	经核查已落实。本项目生活垃圾经垃圾桶集中收集后，统一交由环卫部门处理

3.7、环保批复落实情况一览表

表 3-3 建设项目批复落实情况一览表

序号	批复要求	落实情况
1	蚌埠医学院学生公寓楼项目建设地点位于蚌埠医学院新校区院内。项目总投资 1500 万元，占地面积约 1500m ² ，总建筑面积 862248m ² ，主要建设一栋 6 层学生公寓楼。	经核查已落实。本项目投资 1320 万元已在蚌埠医学院新校区院内建设一栋占地面积约 1500m ² 的 6 层学生公寓楼。
2	建设单位必须认真落实环境影响登记表中提出的各项污染防治措施，严格执行建设项目环境保护“三同时”制度，确保各类污染物稳定达标排放。	经核查已落实。本项目已建化粪池和雨污管网，学生公寓楼产生的生活污水经化粪池处理后通过校区污水管网进入污水处理厂处理。项目区噪声通过墙体隔声、绿化降噪等措施来降低排放。项目区生活垃圾统一交由环卫部门清运处置。验收监测期间，生活废水和项目区噪声分别满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准，其中氨氮满足《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表 1 中 B 级标准和《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 1 类标准。
3	加强施工期的环境管理工作，合理安排施工时间，减少噪声和扬尘对周围环境的影响；禁止午间(中午十二点至十四点)和夜间(晚二十二点至晨六点)进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，如因生产工艺等特殊需要必须连续作业、并产生环境噪声污染的建筑施工，施工单位应当持有关主管部门的证明，提前 2 日公告附近居民，并报告环境保护行政主管部门。	经核查已按批复落实。 施工期间未出现投诉现象。
4	项目建成投入使用三个月内应向我局申请建设项目竣工环境保护验收，验收合格后方可交付使用。	正在开展 建设项目竣工环境保护验收工作。

表四、建设项目审批部门审批决定

2014年8月1日,蚌埠市环境保护局对蚌埠医学院学生公寓楼项目进行审批意见如下:

蚌埠医学院学生公寓楼项目建设地点位于蚌埠医学院新校区院内。项目总投资1500万元,占地面积约1500m²,总建筑面积862248m²,主要建设一栋6层学生公寓楼。

建设单位必须认真落实环境影响登记表中提出的各项污染防治措施,严格执行建设项目环境保护“三同时”制度,确保各类污染物稳定达标排放。

加强施工期的环境管理工作,合理安排施工时间,减少噪声和扬尘对周围环境的影响;禁止午间(中午十二点至十四点)和夜间(晚二十二点至晨六点)进行产生环境噪声污染的建筑施工作业,如因生产工艺等特殊需要必须连续作业、并产生环境噪声污染的建筑施工,施工单位应当持有关主管部门的证明,提前2日公告附近居民,并报告环境保护行政主管部门。

项目建成投入使用三个月内应向我局申请建设项目竣工环境保护验收,验收合格后方可交付使用。

表五、验收监测分析方法、质量保证及质量控制

5.1、监测分析方法

本次验收监测中，样品采集及分析均采用国标（或推荐）方法。所使用的仪器全部经过计量检定合格并在有效期内。监测分析方法详见表 5-1。

表 5-1 监测分析方法

样品类别	检测项目	检测标准（方法）名称及编号 （含年号）	仪器设备名称、 型号/规格	检出限
废水	pH	《水质 pH 值的测定 玻璃电极法测定 pH 值》GB/T 6920-1986	pH 计	—
	化学需氧量	《水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法》HJ828-2017	滴定管	4 mg/L
	生化需氧量	《水质 五日生化需氧量(BOD ₅)的测定 稀释与接种法》HJ 505-2009	光照培养箱 PGX-350C	0.5 mg/L
	氨氮	《水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法》HJ 535-2009	分光光度计 L2	0.025 mg/L
	悬浮物	《水质 悬浮物的测定 重量法》GB/T 11901-1989	电子天平 AL204	—
	总磷	《水质总磷的测定 钼酸铵分光光度法》GB/T 11893—1989	分光光度计 L2	0.01 mg/L
噪声	环境噪声	《声环境质量标准》（GB3096-2008）	声级计 AWA5688 型	—

5.2、质量保证与质量控制

5.2.1、监测分析质量控制和质量保证

按照管理手册要求以验收监测技术要求，在本次验收监测中我公司始终将质量保证工作贯穿于验收监测工作的全过程：包括全部监测人员持证上岗、监测分析方法的选定、监测仪器在使用的有效期限以内、监测数据、监测报告的三级审核制度的执行；采样时保证在验收监测的 2 日内始终有监督人员在监测现场。

5.2.2、废水监测质量保证

废水监测仪器符合国家有关标准或技术要求。按照《地表水和污水监测技术规范》（HJ/T91—2002）和《环境水质监测质量保证手册》（第二版）等要求采集、保存样品，采样时按 10%的比例加采密码平行样，统一编号分析。实验室分析人员按分析质

量控制规定按总样品量的 10%加测平行双样，每批样品同时测定一对空白试验。具体质控信息见表 5-2。

表 5-2 水质监测验收质量控制情况统计表

内容 \ 项目	pH	COD _{Cr}	BOD ₅	氨氮	SS	总磷	合计	合格数	合格率 (%)
样品数 (个)	8	8	8	8	8	8	48	-	-
密码平行数 (个)	2	2	2	2	2	2	12	12	100
实验室平行数 (个)	-	2	-	2	-	-	4	4	100
质控样数 (个)	2	2	2	2	2	2	12	12	100
合格数 (个)	4	6	4	6	4	4	28	-	-
合格率 (%)	100	100	100	100	100	100	100	-	-

5.2.3、噪声监测质量保证

按照《环境监测技术规范》（噪声部分）的规定进行，使用仪器为检定合格并在有效期内的 AWA5688 型声级计型噪声分析仪，测量仪器使用前、后进行了校准以保证监测数据的有效性和可靠性。声级计校准统计见表 5-3。

表 5-3 声级计校核表

仪器名称	仪器型号	仪器编号	单位	标准值	校准日期	仪器显示	示值误差	是否合格
声级计	AWA5688	A102	dB(A)	93.8 (标准声源)	2018年11月07日测量前	93.8	0.0	合格
					2018年11月07日测量后			
					2018年11月08日测量前	93.8	0.0	合格
					2018年11月08日测量后			

表六、验收监测内容

根据《中华人民共和国环境保护法》（修订）（主席令第9号）、《关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》（国务院令第682号）、《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》（生态环境部2018年第9号公告）、《关于发布〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的公告》（国环规环评[2017]4号），结合蚌埠医学院学生公寓楼项目特点，确定本项目竣工环境保护验收监测内容。

6.1、废水监测

本项目产生的废水主要为生活污水，生活污水经化粪池处理后经校区污水管网排入污水处理厂。废水监测点位、监测因子及监测频次见下表6-1。

表 6-1 废水污染源排放监测内容一览表

序号	监测点位	监测项目	监测频次
1	校园总排口	pH、COD、BOD ₅ 、SS、NH ₃ -N、TP	一天监测4次，连续监测2天

6.2 噪声监测

噪声监测根据项目区地理位置情况，分别在东、西、南、北方向各设1个监测点，共4个监测点。本项目区噪声的监测点位、监测因子及监测频次见表6-2。

表 6-2 项目区噪声监测内容一览表

项目	监测点位	监测频次
环境噪声	东、西、南、北各设1个监测点，共设4个监测点	昼、夜各监测2次，连续监测2天

表七、验收监测期间生产工况和验收监测结果

7.1、废水监测结果								
表 7-1 化粪池处理设施排口监测结果一览表 单位: mg/L (pH: 无量纲)								
监测位置	采样时间	频次	验收监测结果					
			pH	SS	COD	BOD ₅	NH ₃ -N	总磷
污水总排口	2018.11.07	第一次	7.73	42	179	58.3	29.4	3.76
		第二次	7.81	40	148	48.3	27.7	3.97
		第三次	7.77	43	152	56.3	28.1	3.81
		第四次	7.79	49	166	54.3	26.9	3.79
		日均值	7.73-7.81	44	161	54.3	28.0	3.83
	2017.11.08	第一次	7.65	37	146	48.3	25.8	3.85
		第二次	7.58	40	127	47.6	29.4	3.71
		第三次	7.61	48	138	46.8	26.7	3.93
		第四次	7.63	49	152	48.3	29.1	3.89
		日均值	7.58-7.65	44	141	47.8	27.8	3.84
		《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表4中三级标准	6~9	400	500	300	/	/
		《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T 31962-2015)表1中B级标准	/	/	/	/	45	8
		达标情况	达标	达标	达标	达标	达标	达标

监测结果评价:

废水监测时间为2018年11月07日-08日,污水总排口废水监测结果见表7-1。验收监测结果表明,验收监测期间的总排口pH范围在7.58~7.81,COD、BOD₅、SS、NH₃-N和总磷的最大日均排放浓度值分别为161mg/L、54.3mg/L、44mg/L、28.0mg/L和3.84mg/L,满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表4中三级标准,其中氨氮和总磷的最大日均排放浓度值满足《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T 31962-2015)表1中B级标准,属于达标排放。

7.2、噪声监测结果

表 7-2 项目噪声监测结果一览表 单位: Leq[dB(A)]

检测点位	检测日期	检测项目	检测结果 dB(A)			
			昼间 Leq		夜间 Leq	
			第一次	第二次	第一次	第二次
▲1 东边界	2018.11.07	噪声	47.6	48.0	40.1	39.4
	2018.11.08		47.5	48.3	41.3	39.6
▲2 南边界	2018.11.07		46.4	48.1	39.6	40.5
	2018.11.08		49.3	48.6	41.6	41.1
▲3 西边界	2018.11.07		48.4	47.7	41.2	40.9
	2018.11.08		46.9	47.3	39.7	39.4
▲4 北边界	2018.11.07		47.7	48.9	39.1	41.3
	2018.11.08		46.1	48.8	38.5	41.4
公寓 1 楼	2018.11.07		47.6	46.7	39.2	38.7
	2018.11.08		48.6	47.8	41.1	40.1
公寓 3 楼	2018.11.07		49.1	48.4	41.5	39.6
	2018.11.08		48.7	47.9	39.4	40.0
公寓 6 楼	2018.11.07	48.6	48.6	40.7	39.7	
	2018.11.08	47.3	47.3	40.6	40.4	
执行标准	《声环境质量标准》 (GB3096-2008) 中 2 类标准		60		50	
达标情况	/		达标		达标	
检测点位示意图:					备注: 1、检测结果为修正后结果。 2.检测日期: 2018.11.07; 天气: 多云; 风向: 北风; 风速: 2.0-3.0m/s; 2018.11.08; 天气: 阴转晴; 风向: 西风; 风速: 2.4-2.7m/s。	

监测结果评价:

项目噪声监测时间为 2018 年 11 月 07 日-11 月 08 日, 监测结果见表 7-2。验收监测结果表明, 验收监测期间公寓楼的昼间和夜间噪声均满足《声环境质量标准》(GB3096-2008) 中 2 类标准。

表八、验收监测结论及建议

8.1、验收监测概述

2018年9月25日，合肥海正环境监测有限责任公司组织技术人员对该项目进行了实地勘查并查阅了建设单位所提供的有关资料，检查了污染物治理及排放、环保措施的落实情况，编写了蚌埠医学院学生公寓楼项目《验收监测方案》。2018年11月07日-11月08日，合肥海正环境监测有限责任公司按照《验收监测方案》进行了现场监测工作。

蚌埠医学院学生公寓楼项目竣工环境保护验收监测期间，各项污染治理设施运行正常，入住学生人数稳定，监测结果具有代表性。

8.2、验收监测结论

8.2.1、废水排放

本项目的废水主要是入住学生产生的生活废水。项目采用雨污分流，生活污水汇集后排入化粪池进行预处理，达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表4中三级标准，其中氨氮达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表1中B级标准后通过市政污水管网进入蚌埠市污水处理厂处理。

验收监测结果表明，监测期间的化粪池处理设施总排口pH范围在7.58~7.81，COD、BOD₅、SS、NH₃-N和总磷的最大日均排放浓度值分别为161mg/L、54.3mg/L、44mg/L、28.0mg/L和3.84mg/L，满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表4中三级标准，其中氨氮和总磷的最大日均排放浓度值满足《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表1中B级标准，属于达标排放。

8.2.2、噪声排放

本项目噪声主要来自于挂壁式空调、配电房等设备噪声。项目采用建筑隔声、绿化降噪等措施减少对环境的影响。验收监测结果表明，项目区噪声满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中2类标准。

8.2.3、固体废物

本项目产生的固废主要是入住学生产生的生活垃圾。生活垃圾经垃圾桶集中收集后，由环卫部门统一清运处理。

8.2.4、总量核算

根据本项目实际运行情况，项目年废水排水量约为 20000t/a。验收期间废水监测结果表明，COD 和 NH₃-N 的最大日均排放浓度值分别为 161mg/L 和 28.0mg/L，则总排口化学需氧量和氨氮的排放总量分别为 3.21t/a 和 0.56t/a。

8.3、建议

- 1、加强环保设施运行管理和维护，做好化粪池、污水管网等的定期防渗检查。
- 2、加强固体废物的规范管理，及时清理。
- 3、做好安全措施，消除着火隐患。

表九、附图及附件

附件说明

附图 1、项目地理位置图

附图 2、项目周边环境概况图

附件 1、项目备案函

附件 2、项目登记表

附件 3、项目批复文件

附件 4、验收监测委托书

附件 5、部分现场检测及环保设施照片

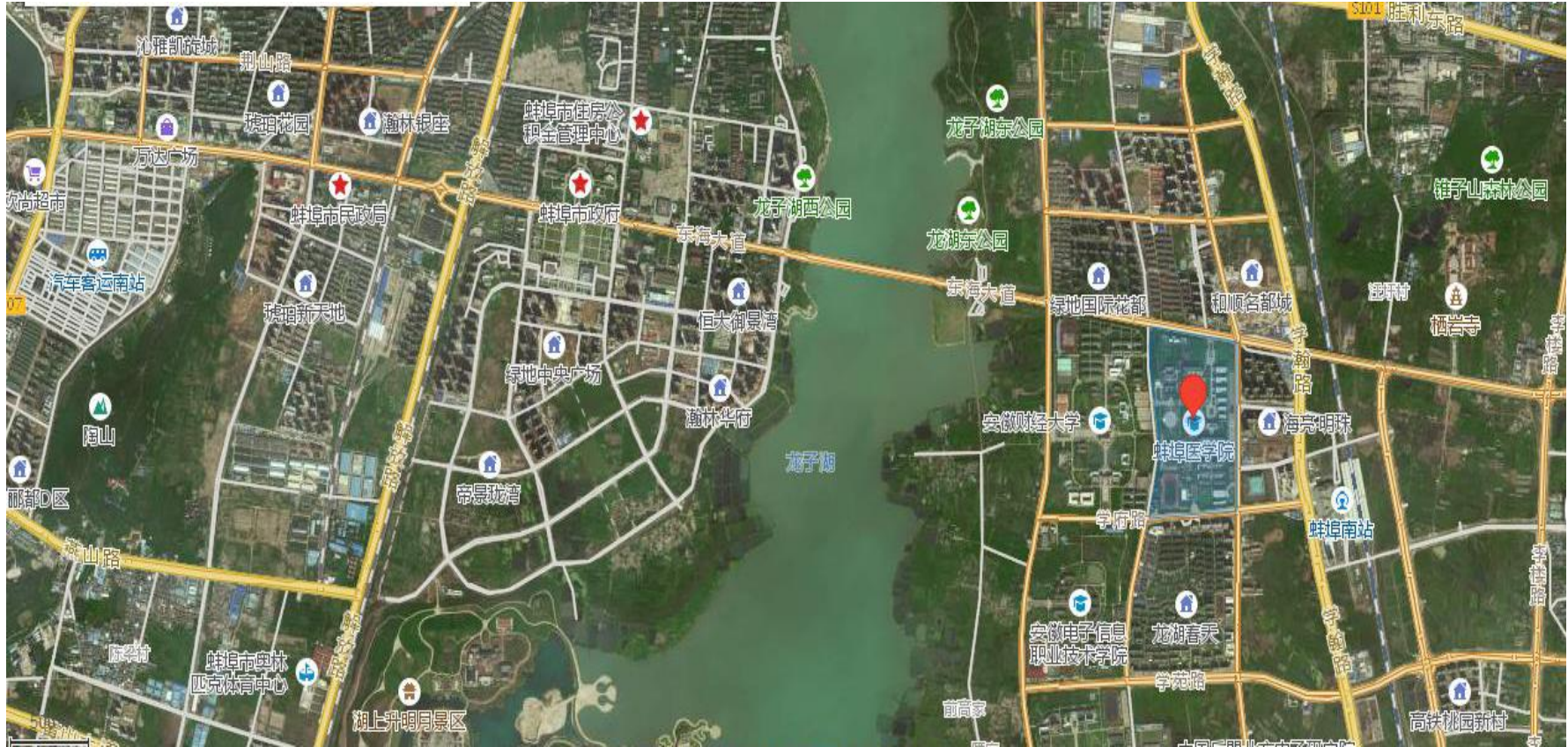
附件 6、验收检测报告

附件 7、建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表

附图 1、项目地理位置图



附图 2、项目周边环境概况图



附件 1、项目备案函

安徽省发展和改革委员会

皖发改社会函〔2014〕643号

安徽省发展改革委关于蚌埠医学院 学生公寓楼项目备案的复函

省教育厅：

《安徽省教育厅关于请予蚌埠医学院学生公寓楼项目备案的函》（皖教秘发〔2014〕65号）收悉。经研究，该项目符合我省高校发展规划的有关规定，准予备案。现就有关事项函复如下：

一、项目名称：蚌埠医学院学生公寓楼项目。

二、项目实施主体：蚌埠医学院。

三、项目建设地点：蚌埠医学院新校区内

四、项目主要建设规模和内容：总建筑面积 10000 平方米。
主要建设学生公寓。

五、项目概算总投资 1500 万元，建设所需资金由学校自筹解决。

六、项目要严格按照环保、消防、安全设施与主体工程同时实施的要求进行建设。

七、本备案文件有效期为 2 年，自发布之日起计算，在备案文件有效期内未开工建设的，应在备案文件有效期届满 30 日前向我委申请延期，延期最长不超过 1 年。项目在备案文件有效期

内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本备案文件自动失效。

请按照国家、省有关规定办理相关手续，积极落实项目建设条件，力争尽快开工建设。

此函。

附件：安徽省发展和改革委员会社会事业项目备案表



2014年7月10日

附件 2、项目登记表

编号: _____

建设项目环境影响登记表
(试 行)

项目名称: 蚌埠医学院学生公寓楼项目

建设单位(盖章): 蚌埠医学院

编制日期: 2014 年 07 月 23 日

国家环境保护总局制

项目名称	蚌埠医学学生公寓楼项目																			
建设单位	蚌埠医学院																			
法人代表	祝延	联系人	康军																	
通讯地址	安徽省(自治区、直辖市) 蚌埠 市(县)																			
联系电话	0552-3175432	传真		邮编																
建设地点	蚌埠医学院新校区院内																			
建设性质	新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技改 <input type="checkbox"/>	行业类别及代码	事业法人 48522373-8																	
占地面积(平方米)	1500		使用面积(平方米)	8622.48																
总投资(万元)	1500	环保投资(万元)		投资比例																
预期投产日期	年 月 日		预计年工作日	天																
<p>一、项目内容及规模</p> <p>学生公寓、框架结构、地上6层、占地面积1500 m²、建筑面积8622.48 m²</p>																				
<p>二、原辅材料(包括名称、用量)及主要设施规格、数量(包括锅炉、发电机等)</p>																				
<p>三、水及能源消耗量</p> <table border="1" style="width:100%; text-align:center;"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th>消耗量</th> <th>名称</th> <th>能耗量</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>水(吨/年)</td> <td>30000</td> <td>燃油(吨/年)</td> <td>重油 轻油</td> </tr> <tr> <td>电(千瓦/年)</td> <td>150000</td> <td>燃气(标立方米/年)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>燃煤(吨/年)</td> <td></td> <td>其他</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					名称	消耗量	名称	能耗量	水(吨/年)	30000	燃油(吨/年)	重油 轻油	电(千瓦/年)	150000	燃气(标立方米/年)		燃煤(吨/年)		其他	
名称	消耗量	名称	能耗量																	
水(吨/年)	30000	燃油(吨/年)	重油 轻油																	
电(千瓦/年)	150000	燃气(标立方米/年)																		
燃煤(吨/年)		其他																		
<p>四、废水(工业废水<input type="checkbox"/>、生活废水<input type="checkbox"/>)排放量及排放去向</p> <p>排水量为85L/人.d, 生活废水排入校园内污水管网</p> <p>生活废水经无害化处理后用于农田灌溉或校园绿化</p>																				

五、周围环境简况（可附图说明）

学生公寓楼

东：临近学海路

西：继续教育培训中心

南：研究生公寓

北：大学上公寓楼

六、生产工艺流程简述（如有废水、废气、废渣、噪声产生，需明确标出产生环节，并用文字说明）

- 1、施工图设计
- 2、工程施工
- 3、辅助工程安装
- 4、投入使用

七、拟采取的防治污染措施（包括建设期、营运期）

1、施工期：主要产生建筑噪声，建筑垃圾和扬尘。建筑噪声采用控制作业时间及屏障来减少对周围敏感区的影响，建筑垃圾采用回填方式消除对环境的影响。路面扬尘采用定期洒水减少对周围环境的影响。

2、运营期：生活垃圾集中收集由镇环卫部门统一处理。

八、生活废水经无害化处理用于农田灌溉或校园绿化。

3、绿化：在校园内植树栽花、培植草坪，以美化环境，降低噪声，减少尘埃。

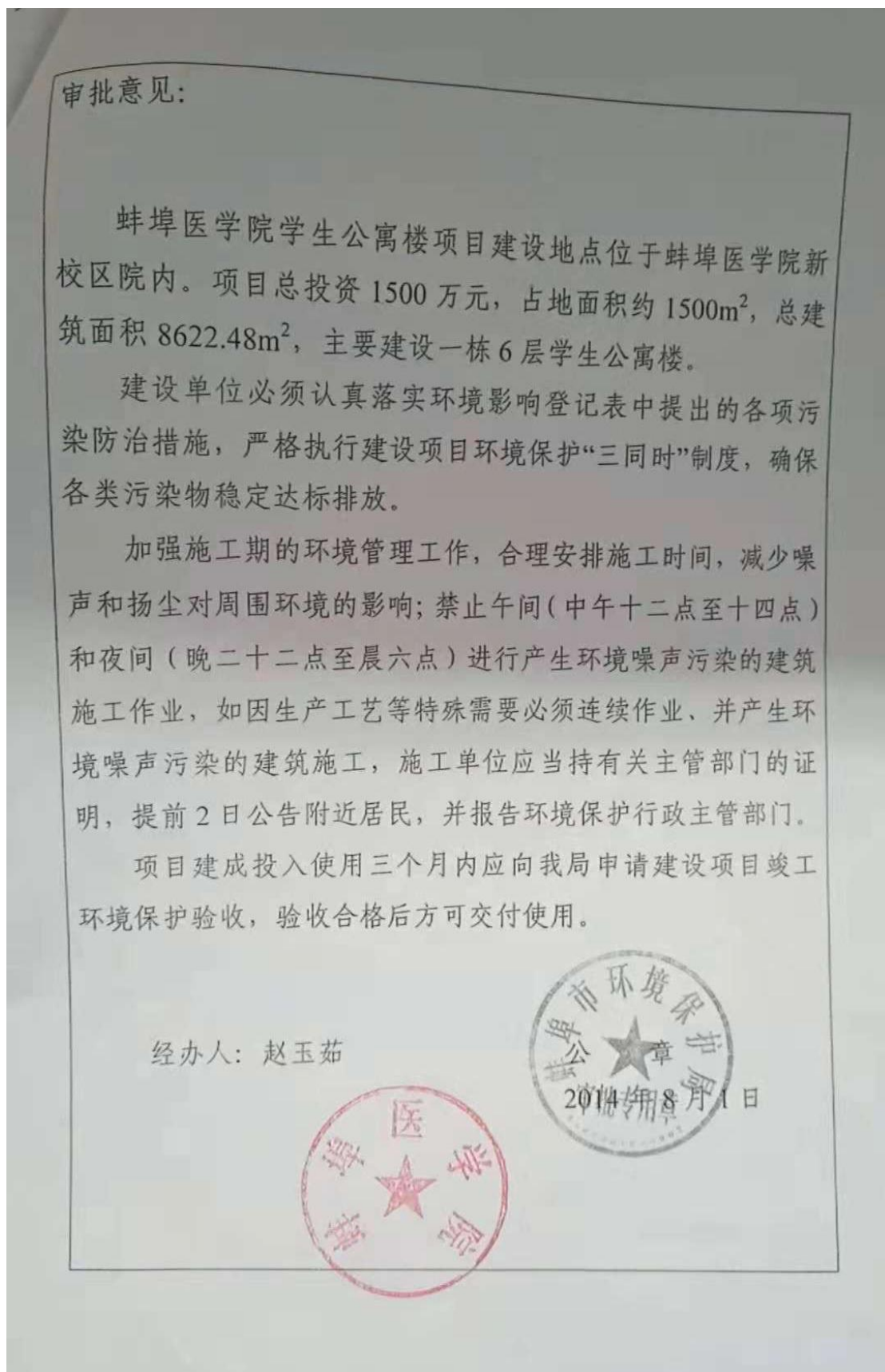
八、审批意见

经办人（签字）

（公章）

年 月 日

附件 3、项目审批文件



附件 4、验收监测委托书

环境保护验收监测委托书

合肥海正环境监测有限责任公司：

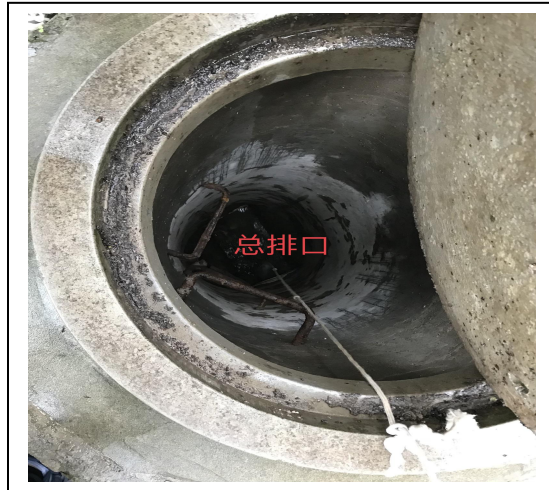
我校蚌埠医学院学生公寓楼项目已按登记表及其审批意见要求建设完成，现委托贵公司对我校该项目开展“三同时”竣工验收监测。

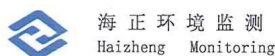
我校对所提供的所有相关信息、资料的真实性负责，如有虚假，愿承担相应责任。

特此委托。



附件 5、部分现场监测照片





海正环境监测
Haizheng Monitoring
报告编号: HZ18K0206Y

第 2 页 共 2 页

检测结果

类别: 噪声						
检测点位	检测日期	检测项目	检测结果 dB(A)			
			昼间 Leq		夜间 Leq	
			第一次	第二次	第一次	第二次
▲1 东厂界	2018.11.07	噪声	47.6	48.0	40.1	39.4
	2018.11.08		47.5	48.3	41.3	39.6
▲2 南厂界	2018.11.07		46.4	48.1	39.6	40.5
	2018.11.08		49.3	48.6	41.6	41.1
▲3 西厂界	2018.11.07		48.4	47.7	41.2	40.9
	2018.11.08		46.9	47.3	39.7	39.4
▲4 北厂界	2018.11.07		47.7	48.9	39.1	41.3
	2018.11.08		46.1	48.8	38.5	41.4
宿舍 1 楼	2018.11.07		47.6	46.7	39.2	38.7
	2018.11.08		48.6	47.8	41.1	40.1
宿舍 3 楼	2018.11.07		49.1	48.4	41.5	39.6
	2018.11.08		48.7	47.9	39.4	40.0
宿舍 6 楼	2018.11.07		48.6	48.6	40.7	39.7
	2018.11.08		47.3	47.3	40.6	40.4

采样日期: 2018.11.07;
天气: 多云; 风向: 北风; 风速: 2.0-3.0m/s;
采样日期: 2018.11.08;
天气: 阴转晴; 风向: 西风; 风速: 2.4-2.7m/s。
本次检测依据和方法:

样品类别	检测项目	检测标准(方法)及编号(含年号)	仪器设备名称、型号/规格	方法检出限
废水	pH	《水质 pH 值的测定 玻璃电极法》 GB 6920-1986	pH 计	—
	悬浮物	《水质 悬浮物的测定 重量法》 GB 11901-1989	电子天平 AL204	—
	化学需氧量	《水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法》 HJ828-2017	滴定管	4 mg/L
	氨氮	《水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法》 HJ 535-2009	分光光度计 L2	0.025 mg/L
	生化需氧量	《水质 五日生化需氧量(BOD ₅)的测定 稀释与接种法》HJ 505-2009	光照培养箱 PGX-350C	0.5 mg/L
噪声	总磷	《水质总磷的测定 钼酸铵分光光度法》GB/T 11893-1989	分光光度计 L2	0.01 mg/L
噪声	噪声	《声环境质量标准》GB 3096-2008	声级计 AWA5688	—

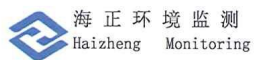
报告结束

编制: 秦明

审核: 范

签发: 潘阳 签发日期: 2018.11.13





说 明

- 一、 若本次检测为送检，则检测报告仅对送检样品负责。
- 二、 复制报告未重新加盖检测机构印章无效。任何对于检测报告的涂改、增删和骑缝章不完整均视作无效。
- 三、 未经检测机构同意不得利用本检测报告作任何商业性宣传。
- 四、 本报告只对本次检测结果负责。
- 五、 若送检单位对本检测报告有异议，可在收到报告之日起十五日内，提出复检或仲裁申请，逾期不予受理。



检测机构地址：合肥市高新区创新大道 2800 号创新产业园二期 F5 楼 12 层

1206-1211 室

电话：0551-65894538

传真：0551-65894538

邮政编码：230088

附件 7、建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）：合肥海正环境监测有限责任公司

填表人（签字）：

项目经办人（签字）：

建设项目	项目名称	蚌埠医学院学生公寓楼项目				项目代码	/				建设地点	蚌埠市龙子湖区东海大道 2600 号				
	行业类别（分类管理名）	E4710 住宅房屋建筑				建设性质	新建（√）		改扩建（）		技术改造（）	项目厂区中心经纬度	117.4271,32.9039			
	设计生产能力	/				实际生产能力	/				环评单位	/				
	环评文件审批机关	蚌埠市环境保护局				审批文号	/				环评文件类型	登记表				
	开工日期	2014.11				竣工日期	2015.08				排污许可证申领时	/				
	环保设施设计单位	/				环保设施施工单位	/				本工程排污许可证	/				
	验收单位	蚌埠医学院				环保设施监测单位	合肥海正环境监测有限责任公司				验收监测时工况	100%				
	投资总概算（万元）	1500				环保投资总概算（万元）	/				所占比例（%）	/				
	实际总投资（万元）	1321				实际环保投资（万元）	110.2				所占比例（%）	8.34				
	废水治理（万元）	100	废气治理（万元）	/	噪声治理（万元）	10	固废治理（万元）	0.2			绿化及生态（万元）	/	其他（万元）	/		
新增废水处理设施能力	/				新增废气处理设施能力	/				年平均工作时（h/a）	6720					
运营单位		蚌埠医学院				运营单位社会统一信用代码（或组织机构代码）				/				验收时间	2018.11.07~11.08	
污染物排放达标与总量控制（工业建设项目详填）	污染物	原有排放量（1）	本期工程实际排放浓度（2）	本期工程允许排放浓度（3）	本期工程产生量（4）	本期工程自身削减量（5）	本期工程实际排放量（6）	本期工程核定排放总量（7）	本期工程“以新带老”削减量（8）	全厂实际排放总量（9）	全厂核定排放总量（10）	区域平衡替代削减量（11）	排放增减量（12）			
	废水	—	—	—	—	—	2.00	—	—	—	—	—	—			
	化学需氧量	—	161	500	3.02	—	3.21	—	—	—	—	—	+3.21			
	氨氮	—	28.0	45	0.558	—	0.56	—	—	—	—	—	+0.56			
	石油类	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
	废气	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
	二氧化硫	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
	烟尘	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
	工业粉尘	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
	氮氧化物	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
工业固体废物	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—				
与项目有关的其他特征污染物	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—				
	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—				

注：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少；2、（12）=（6）-（8）-（11），（9）=（4）-（5）-（8）-（11）+（1）

3、计量单位：废水排放量—万吨/年；废气排放量—万标立方米/年；工业固体废物排放量—万吨/年；水污染排放浓度—毫克/升；大气污染物排放浓度—毫克/立方米；水污染物排放量—吨/年；大气污染物排放量—吨/年

第二部分

建设项目竣工环境保护

验收意见

蚌埠医学院学生公寓楼项目竣工环境保护验收意见

2018年12月6日，蚌埠医学院根据学生公寓楼项目竣工环境保护验收监测报告表并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依据国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响登记表和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

建设地点：蚌埠医学院新校区院内；

建设性质：新建；

建设内容：一栋地上6层的学生公寓楼；

建设规模：项目总占地面积1500m²，总建筑面积8622.48m²。

（二）建设过程及环保审批情况

2014年4月8日，蚌埠医学院以《蚌埠医学院关于学生公寓楼项目备案的请示》（院字[2014]33号）向省教育厅提出请示。省教育厅以《安徽省教育厅关于请予蚌埠医学院学生公寓楼项目备案的函》（皖教秘发[2014]65号）向安徽省发展和改革委员会提出备案。2014年7月10日，安徽省发展和改革委员会以《安徽省发展改革委关于蚌埠医学院学生公寓楼项目备案的复函》（皖发改社会函[2014]643号）文件对该项目进行备案。2014年7月23日，蚌埠医学院编制完成了蚌埠医学院学生公寓楼项目环境影响登记表（以下简称登记表）。2014年8月1日，蚌埠市环境保护局对该项目登记表进行了审批。建设项目于2014年11月开工建设，2015年8月竣工，同年9月开始运行，与其联动的环境保护设施一并投入运行。

（三）验收范围

本次验收范围是对蚌埠医学院新建的11#学生公寓楼（6层）进行竣工环境保护验收。

二、环保设施建设情况

（一）废水

本项目废水主要为学生的生活污水。项目采用雨污分流制，雨水通过雨水管网排出，生活污水排入化粪池预处理后达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表4中三级标准，其中氨氮和总磷达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T 31962-2015）表1中B级标准后通过校区污水管网进入市政管网。

(二) 噪声

本项目噪声主要来自于挂壁式空调等设备噪声。项目采用建筑隔声、绿化降噪等措施减少对环境的影响。

(三) 固体废物

本项目产生的固废主要是入住学生产生的生活垃圾。项目生活垃圾经垃圾桶集中收集后由环卫部门统一清运处理。

三、环境保护设施调试效果

合肥海正环境监测有限责任公司于2018年11月07日~08日进行了现场验收监测，监测结果如下：

1、废水

验收监测期间的化粪池处理设施总排口 pH 范围在 7.58~7.81，COD、BOD₅、SS、NH₃-N 和总磷排放浓度日均值分别为 161mg/L、54.3mg/L、44mg/L、28.0mg/L 和 3.84mg/L，满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 表 4 中三级标准，其中氨氮和总磷日均值排放满足《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T 31962-2015) 表 1 中 B 级标准，属于达标排放。

2、噪声

验收监测期间项目区昼间噪声最大值为 49.3dB，夜间噪声最大值为 41.6dB，均满足《声环境质量标准》(GB3096-2008)中 2 类标准要求。

3、固体废物

项目产生的固废主要是入住学生产生的生活垃圾。生活垃圾经垃圾桶集中收集后由环卫部门统一清运处理。

四、验收结论

蚌埠医学院学生公寓楼项目环境保护审查、审批手续完备，基本按照登记表及审批的要求落实了污染防治措施，主要污染物达标排放。验收组认为，蚌埠医学院学生公寓楼项目竣工环境保护验收合格。

五、后续要求

加强环境日常管理，做好污水管网防渗防漏措施和生活垃圾的清理工作。

六、验收人员信息

见附件。



蚌埠医学院学生公寓楼项目竣工环境保护验收工作组签到表

	姓名	工作单位	职务/职称	联系电话
组长	张连德	蚌埠医学院后勤处	处长	15056355566
副组长	张军	蚌埠医学院后勤处	科长	13955236612
	姜永辉	安徽省科学院	工	13965053428
	尚广	合肥市环境检测中心	高工	13965056901
	高雷	合肥市环境监测中心站	工程师	13339199040
	李如艳	合肥海正环境监测有限公司	工程师	18625264450

第三部分

建设项目竣工环境保护验收

其他需要说明的事项

其他需要说明的事项

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》和《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》的要求，本项目需要说明的事项如下：

1 环境保护设施设计、施工和验收过程简况

1.1 设计简况

本项目在施工与运营期间严格执行了环保“三同时”制度，环境保护设施的设计符合环境保护设计规范的要求，落实了防治污染和生态破坏的措施以及工程环境保护设施投资概算。

1.2 施工简况

本项目于2014年11月开工建设，环保设施进度与资金均得到有效的保证。项目建设过程中落实了建设项目环境影响登记表及蚌埠市环保局关于该项目批复中提出的环境保护对策措施。

1.3 验收过程简况

蚌埠医学院学生公寓楼项目于2014年11月开工建设，2015年8月竣工，同年9月开始运行，与其联动的环境保护设施一并投入运行。

蚌埠医学院于2014年4月8日以《蚌埠医学院关于学生公寓楼项目备案的请示》(院字[2014]33号)向省教育厅提出请示。2014年7月10日，安徽省发展和改革委员会以《安徽省发展改革委关于蚌埠医学院学生公寓楼项目备案的复函》(皖发改社会函[2014]643号)文件对该项目进行备案。2014年7月23日，蚌埠医学院编制完成了蚌埠医学院学生公寓楼项目环境影响登记表(以下简称登记表)。2014年8月1日，蚌埠市环境保护局对该项目登记表进行了审批。

2018年9月24日，蚌埠医学院委托合肥海正环境监测有限责任公司对新建学生公寓楼项目开展建设项目竣工环境保护验收监测。合肥海正环境监测有限责任公司具备安徽省质量监督局颁发的《检验检测机构资质认定证书》(证书编号：161212050565)，所有监测项目均在获批的能力范围内，且证书在有效期内。

2018年11月07日~08日，合肥海正环境监测有限责任公司对项目现场进行了监测工作，根据监测结果及环境管理检查情况，编写了《蚌埠医学院学生公寓楼项目竣工环境保护验收监测报告表》。

2018年12月6日，蚌埠医学院成立了竣工环保验收组，并组织召开了竣工环保验收会议，验收组根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》和蚌埠医学院学生公寓楼项目竣工环境保护验收监测报告表，形成了该项目竣工环保验收意见。

1.4 公众反馈意见及处理情况

蚌埠医学院学生公寓楼项目在设计、施工和验收期间未收到过公众反馈意见或投诉。

2 其他环境保护措施的落实情况

根据建设项目本项环境影响登记表及其蚌埠市环境保护局审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施，主要包括制度措施和配套措施等，现将需要说明的措施内容和要求如下：

2.1 制度措施落实情况

(1) 环保组织机构及规章制度

蚌埠医学院已组织专业的清洁人员对公寓楼内的生活垃圾进行收集，并交由环卫部门统一转运。

(2) 环境风险防范措施

根据环境影响登记表及蚌埠市环境保护局审批决定，本项目不涉及到环境风险问题。

(3) 环境监测计划

根据环境影响登记表及蚌埠市环境保护局审批决定，本项目无需制定环境监测计划。

2.2 配套措施落实情况

(1) 区域削减及淘汰落后产能

本项目不涉及到区域内削减污染物总量措施和淘汰落后产能的措施。

(2) 防护距离控制及居民搬迁

据环境影响登记表及蚌埠市环境保护局审批决定，本项目不涉及到防护距离及居民搬迁。

蚌埠医学院

2018年12月17日